

# Curso Práctico para el Inspector Técnico de Edificios

Este curso pone al alcance de la mano toda la información necesaria para poder realizar inspecciones técnicas de edificios por parte de profesionales capacitados para ello



INSTITUTO DE LA  
CONSTRUCCIÓN DE  
CASTILLA Y LEÓN

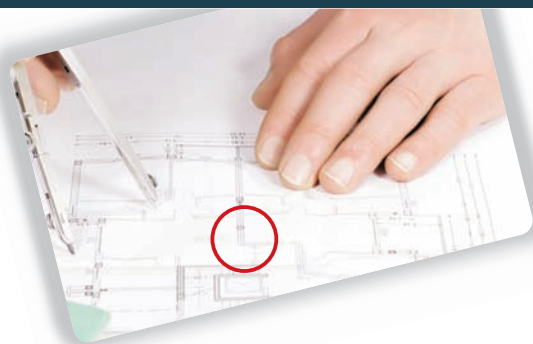
INSTITUTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE CASTILLA Y LEÓN  
Julio Sáez de la Hoya, nº 8 · 5º · 5ª - 09005 BURGOS  
Tel. 947 25 77 29 - Fax 947 27 65 22

info@iccl.es

www.iccl.es



INSTITUTO DE LA  
CONSTRUCCIÓN DE  
CASTILLA Y LEÓN



## Curso Práctico para el Inspector Técnico de Edificios

**Conoce paso a paso los puntos de chequeo y procedimientos de actuación en una ITE**

Dirigido a aquellos profesionales de la edificación que pretenden enfocar su actividad profesional hacia la realización de dictámenes sobre Inspección de edificios, tanto a los que están reorientando su actividad como a aquellos que inician su andadura profesional.

UNIDAD 1	CONCEPTOS SOBRE LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE LOS EDIFICIOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>•1.1 El deber de conservar</li> <li>•1.2 La Inspección Técnica de los Edificios</li> </ul>
UNIDAD 2	LA REALIZACIÓN DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE LOS EDIFICIOS - ITE	<ul style="list-style-type: none"> <li>•2.1 Documentos de la Inspección</li> <li>•2.2 El trabajo del técnico inspector</li> <li>•2.3 Actuaciones complementarias y de apoyo a la Inspección</li> </ul>
UNIDAD 3	LAS EDIFICACIONES Y SUS FALLOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>•3.1 Los sistemas constructivos más comunes</li> <li>•3.2 Sistemas y materiales obsoletos o en desuso</li> <li>•3.3 Conocimiento de normativas anteriores a las actuales</li> <li>•3.4 El lenguaje de las grietas y otros signos patológicos</li> </ul>
UNIDAD 4	RECONOCIMIENTO DEL TERRENO, LOS CIMIENTOS Y LAS ESTRUCTURAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>•4.1 Reconocimiento de los terrenos y de los cimientos</li> <li>•4.2 Reconocimiento de las estructuras</li> </ul>
UNIDAD 5	RECONOCIMIENTO DE LAS FACHADAS, LOS INTERIORES Y LOS ACABADOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>•5.1 Reconocimiento de las fachadas</li> <li>•5.2 Reconocimiento de los interiores del edificio</li> </ul>
UNIDAD 6	RECONOCIMIENTO DE LAS CUBIERTAS Y SUS DESAGÜES	<ul style="list-style-type: none"> <li>•6.1 Reconocimiento de las cubiertas inclinadas</li> <li>•6.2 Reconocimiento de las azoteas y cubiertas transitables</li> <li>•6.3 Canalones y desagües de cubierta</li> </ul>
UNIDAD 7	RECONOCIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA Y DESAGÜE	<ul style="list-style-type: none"> <li>•7.1 Comprobación de la instalación de suministro de agua y desagüe del edificio</li> </ul>
UNIDAD 8	RECONOCIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>•8.1 Comprobación de las instalaciones eléctricas comunes</li> <li>•8.2 Comprobación de las instalaciones eléctricas individuales</li> </ul>
UNIDAD 9	RECONOCIMIENTO DE OTRAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO	<ul style="list-style-type: none"> <li>•9.1 Instalación de climatización y suministros energéticos</li> <li>•9.2 Instalación de protección contra incendios</li> <li>•9.3 Instalación de pararrayos</li> <li>•9.4 Instalación de ascensor</li> <li>•9.5 Instalación de telecomunicaciones</li> </ul>
UNIDAD 10	EJEMPLO PRÁCTICO	Desarrollo de Inspección mediante herramienta "Informe ITE"

## Acceso al Curso

El curso se impartirá únicamente por internet a través de la plataforma de cursos [foma@con](mailto:foma@con) del ICCL.

Matrícula abierta todo el año.

Para matricularse debe acceder a la página web [www.iccl.es](http://www.iccl.es)

Una vez en el área de "formación" podrá ver "oferta de cursos del ICCL".

Para mayor información sobre el curso: [info@iccl.es](mailto:info@iccl.es).



## Importe del Curso

Importe de la matrícula: 360 €

Incluye el programa informático para realizar Inspecciones Técnicas de Edificios "INFORME ITE" que además deberá utilizarse en el ejemplo práctico del curso.

## Duración

Equivalente a 180 horas

Tiempo estimado de realización del curso: 4 meses

## Diploma

Finalizado el curso se entregará un diploma acreditativo

