





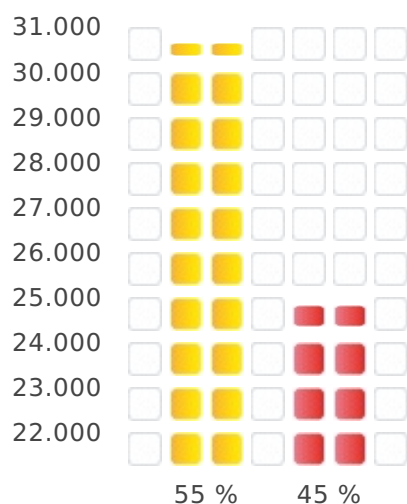
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.






	Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	169.450
	Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	38.610
	Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	30.371
	Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	24.585

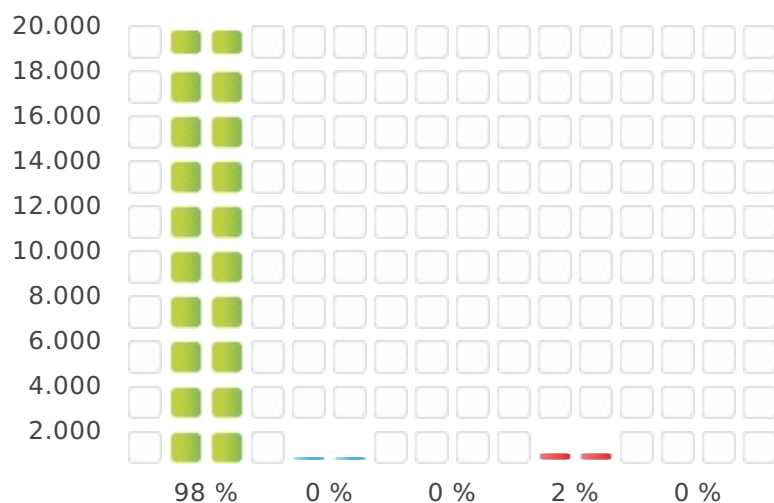


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	19.443
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	40
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	0
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	361
	OTROS.....	0

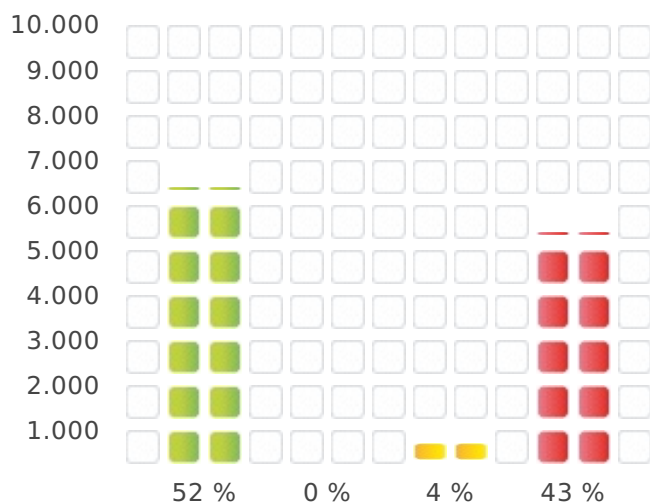


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

■ COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	6.053
■ MANCOMUNIDAD.....	0
■ SOCIEDAD.....	480
■ OTROS.....	5.004

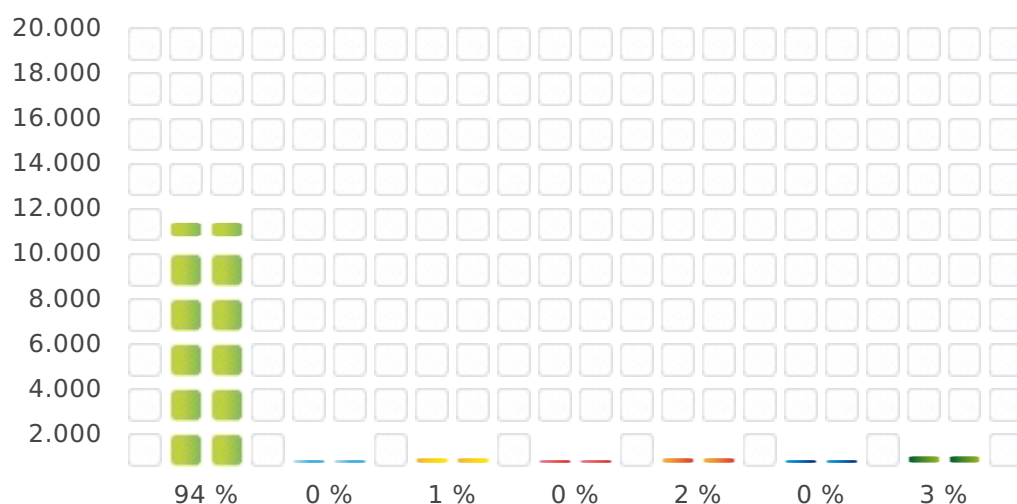


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

RESIDENCIAL.....	10.794
ADMINISTRATIVO.....	5
COMERCIAL.....	159
DOCENTE.....	4
INDUSTRIAL.....	211
SANITARIO.....	1
OTROS USOS.....	362

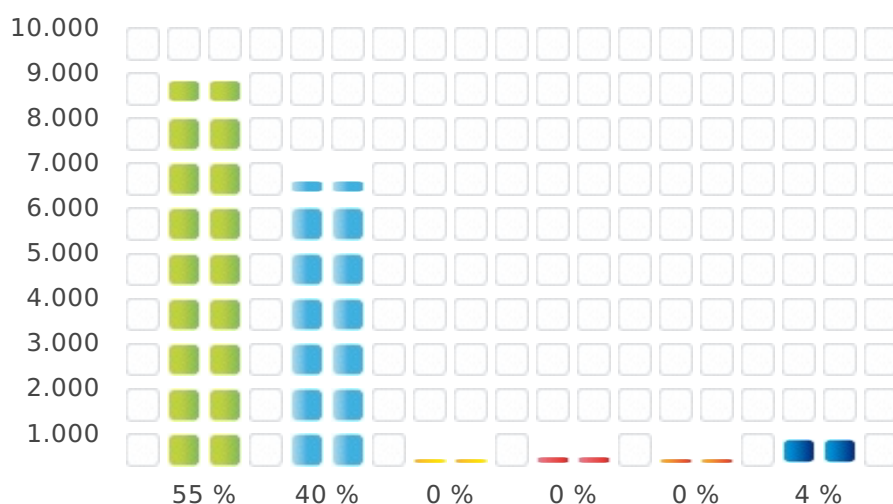


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	8.579
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	6.302
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	25
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	72
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	15
OTROS.....	632

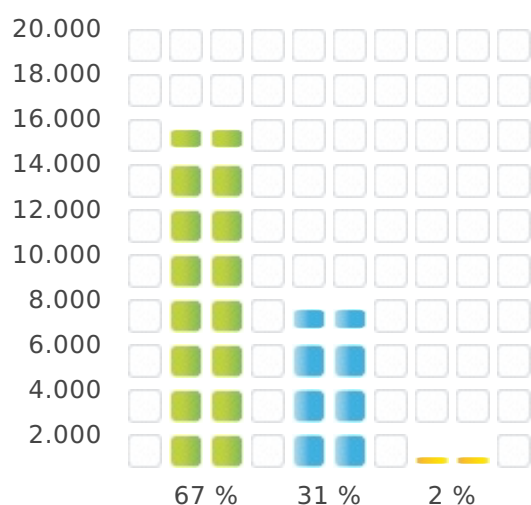


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.

■ Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	15.035
■ Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	7.051
■ OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	344

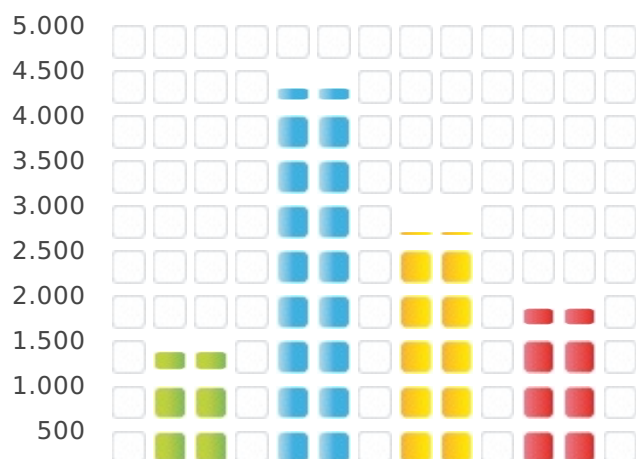


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

■ EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	1.268
■ EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	4.126
■ EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	2.519
■ EN LAS INSTALACIONES.....	1.743



Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León