





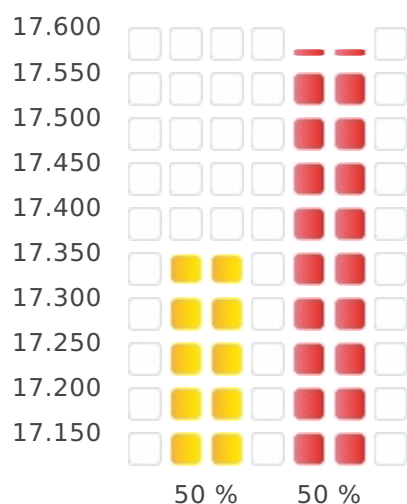
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.






	Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	93.238
	Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	35.157
	Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	17.342
	Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	17.558

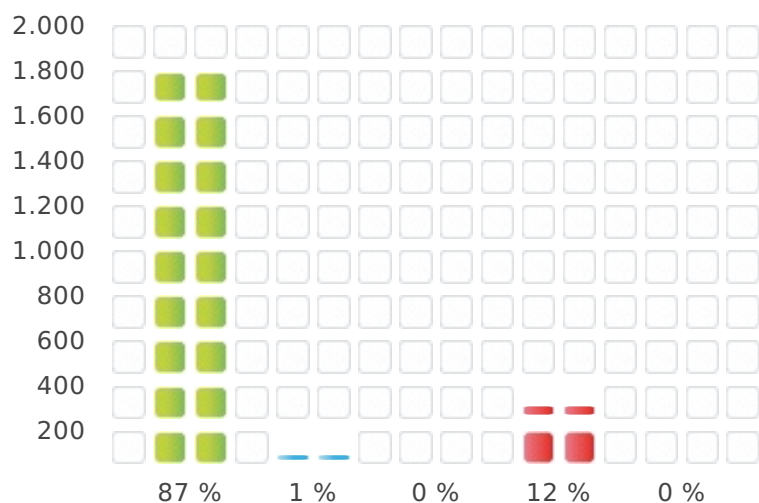


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	1.763
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	18
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	0
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	238
	OTROS.....	0

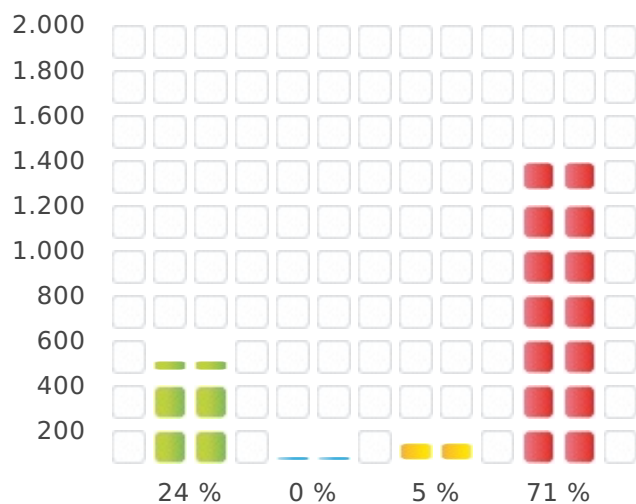


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

■ COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	449
■ MANCOMUNIDAD.....	5
■ SOCIEDAD.....	95
■ OTROS.....	1.360

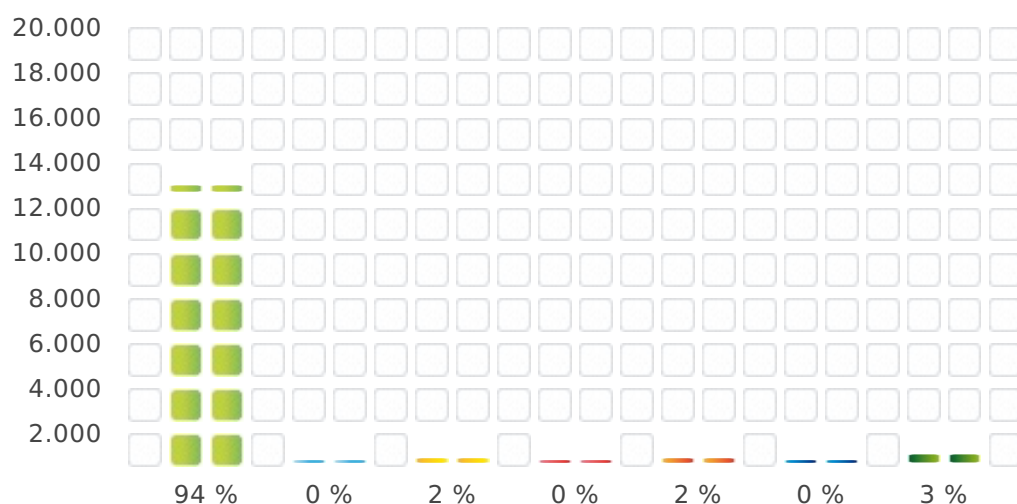


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

RESIDENCIAL.....	12.372
ADMINISTRATIVO.....	13
COMERCIAL.....	233
DOCENTE.....	5
INDUSTRIAL.....	206
SANITARIO.....	2
OTROS USOS.....	378

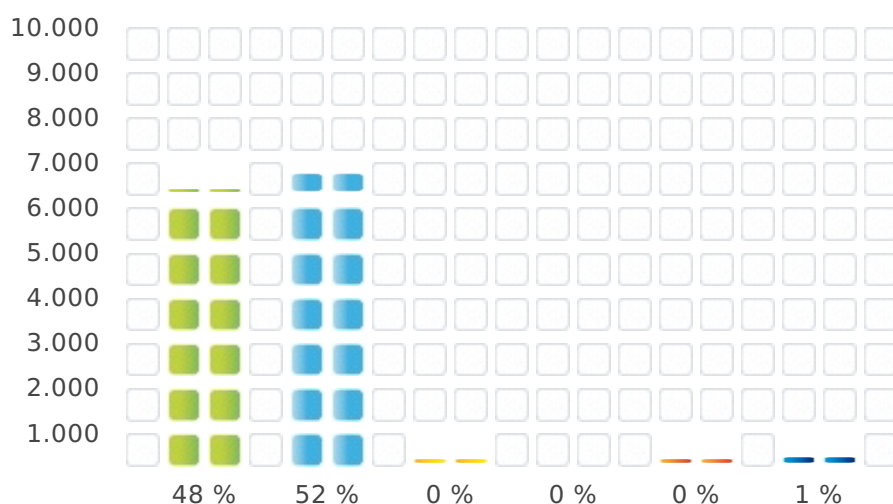


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	6.029
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	6.509
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	3
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	0
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	9
OTROS.....	83

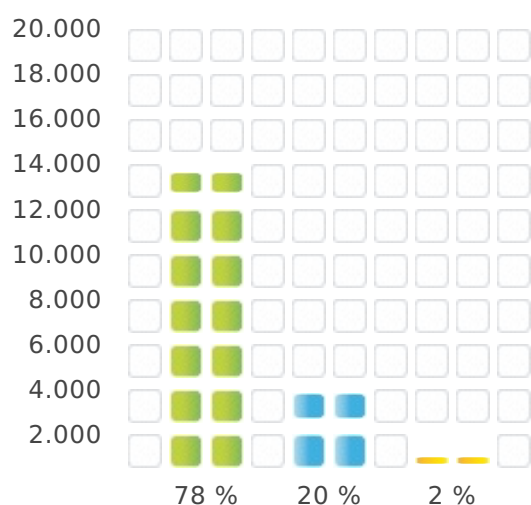


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.





■ Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	13.246
■ Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	3.491
■ OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	322

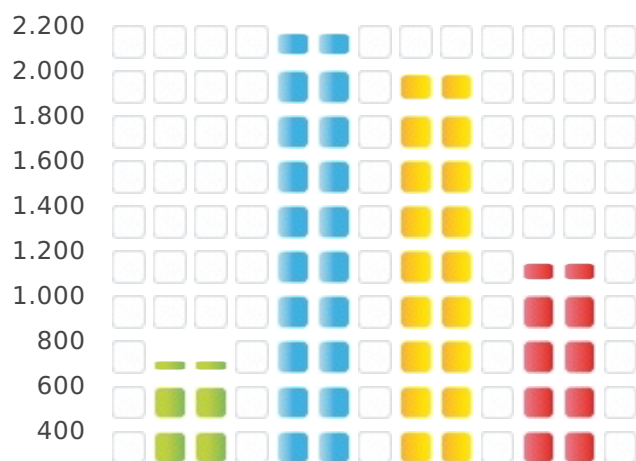


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

	EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	642
	EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	2.124
	EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	1.945
	EN LAS INSTALACIONES.....	1.098



Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León