

OBSERVATORIO ITE

INFORME ESTADÍSTICO ANUAL / 2014





CASTILLA Y LEÓN

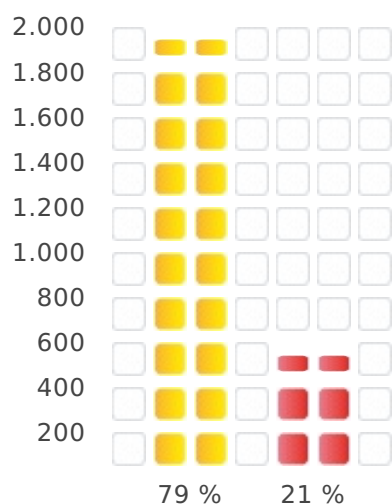
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.






	Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	9.885
	Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	1.950
	Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	1.893
	Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	495

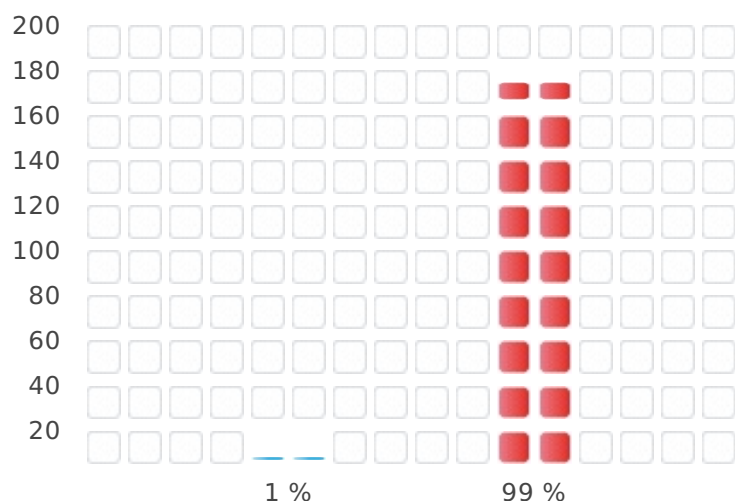


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	1
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	169
	OTROS.....	

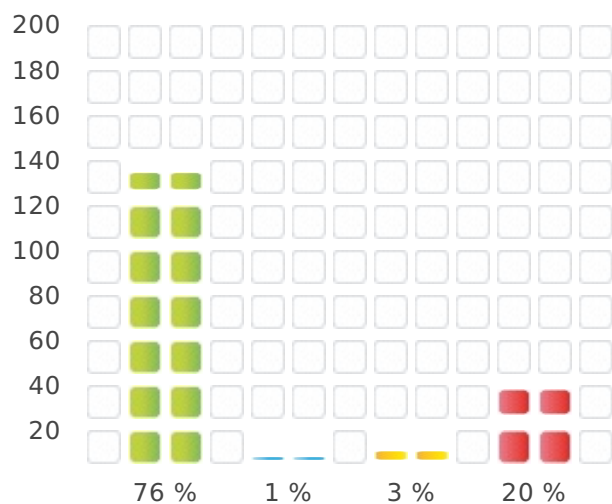


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

■ COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	130
■ MANCOMUNIDAD.....	1
■ SOCIEDAD.....	5
■ OTROS.....	34

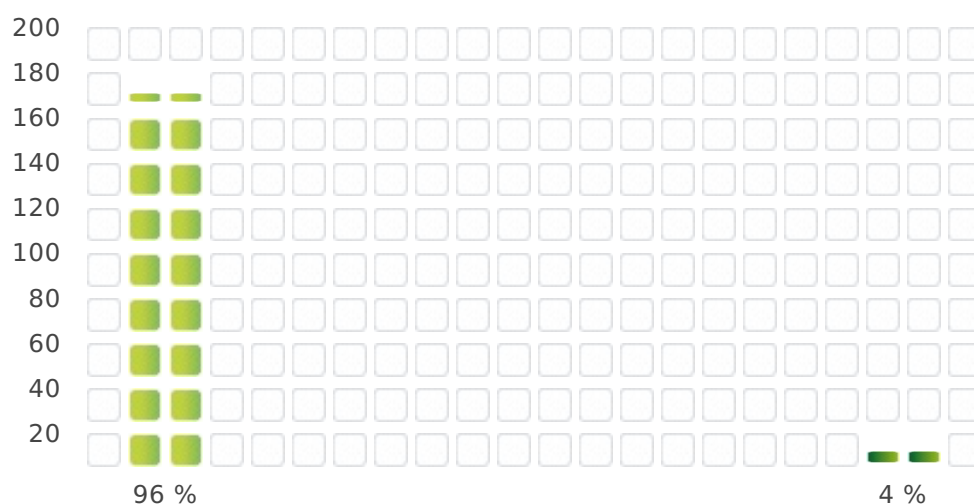


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

RESIDENCIAL.....	164
ADMINISTRATIVO.....	
COMERCIAL.....	
DOCENTE.....	
INDUSTRIAL.....	
SANITARIO.....	
OTROS USOS.....	6

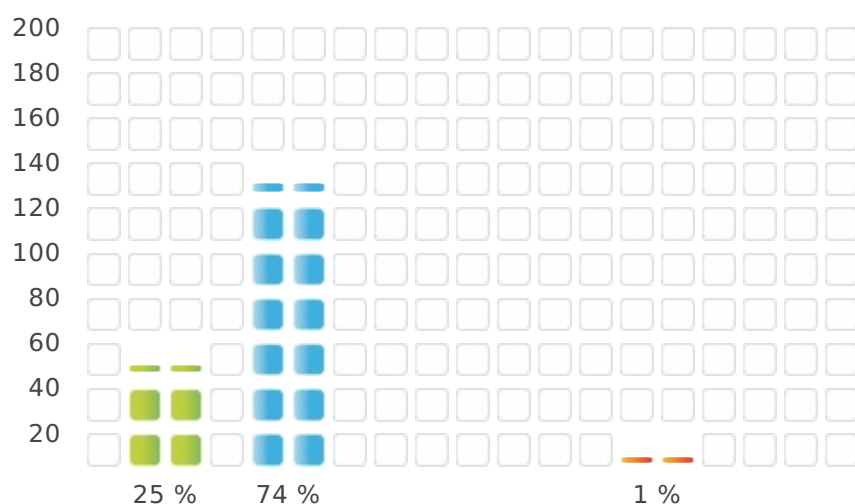


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	43
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	125
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	2
OTROS.....	

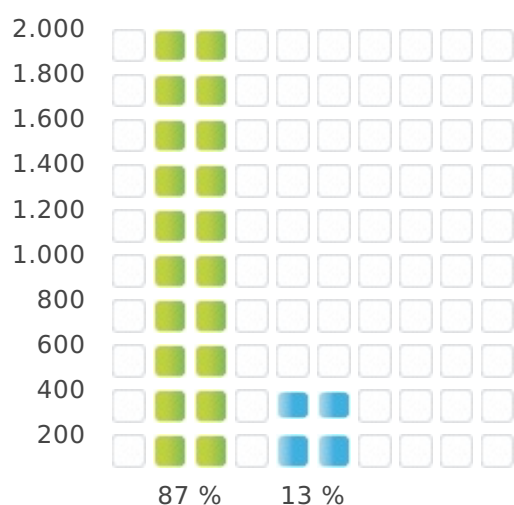


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.




■ Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	2.276
■ Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	351
■ OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	

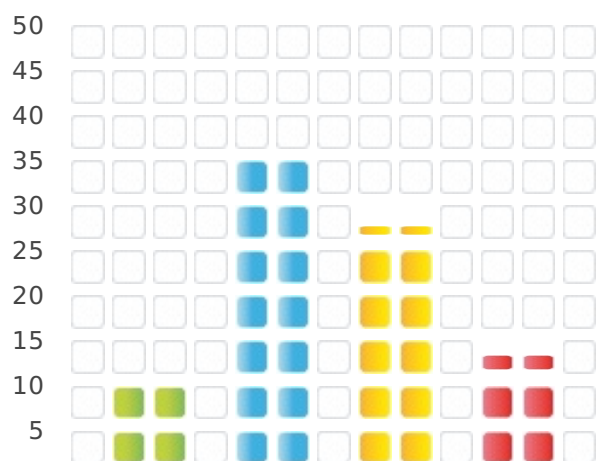


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

	EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	10
	EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	35
	EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	26
	EN LAS INSTALACIONES.....	12



Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León