





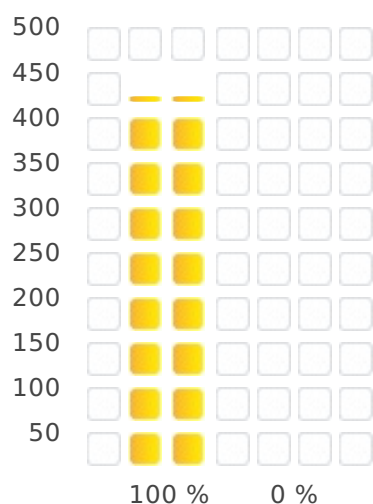
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.






	Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	5.450
	Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	110
	Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	404
	Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	0

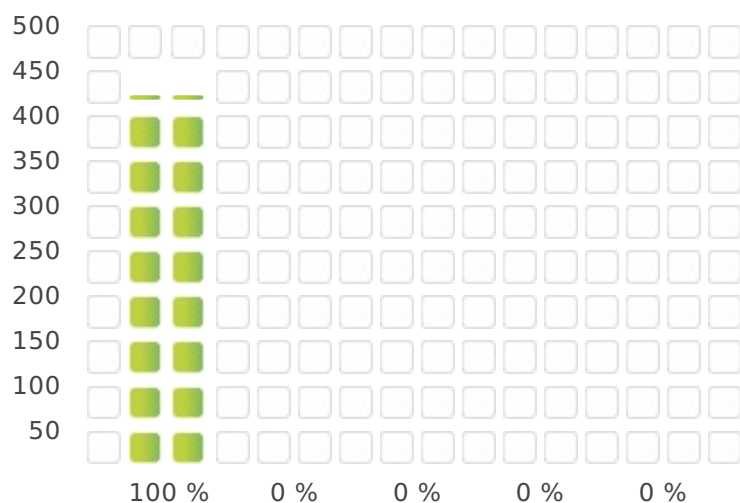


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	404
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	0
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	0
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	0
	OTROS.....	0

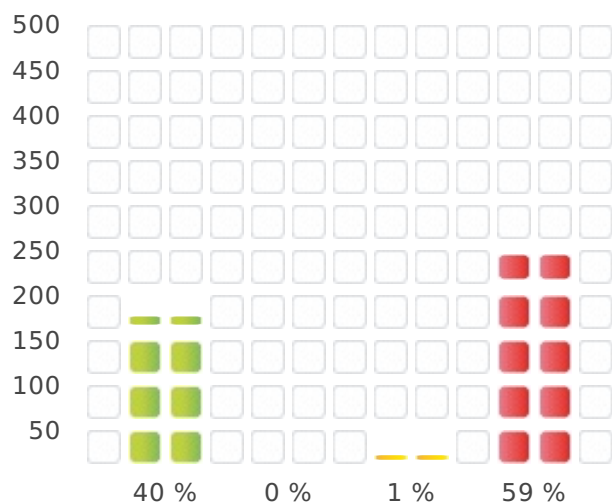


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

■ COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	162
■ MANCOMUNIDAD.....	0
■ SOCIEDAD.....	5
■ OTROS.....	237

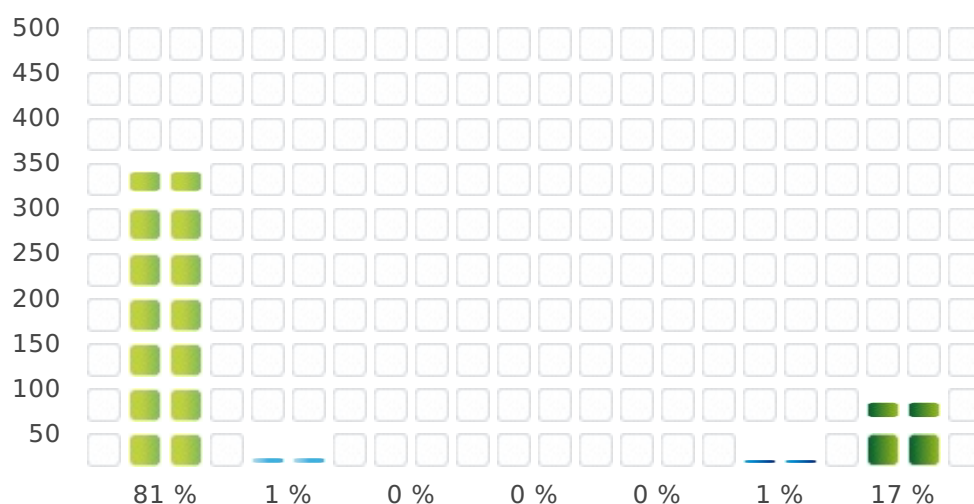


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

RESIDENCIAL.....	329
ADMINISTRATIVO.....	4
COMERCIAL.....	0
DOCENTE.....	0
INDUSTRIAL.....	0
SANITARIO.....	2
OTROS USOS.....	69

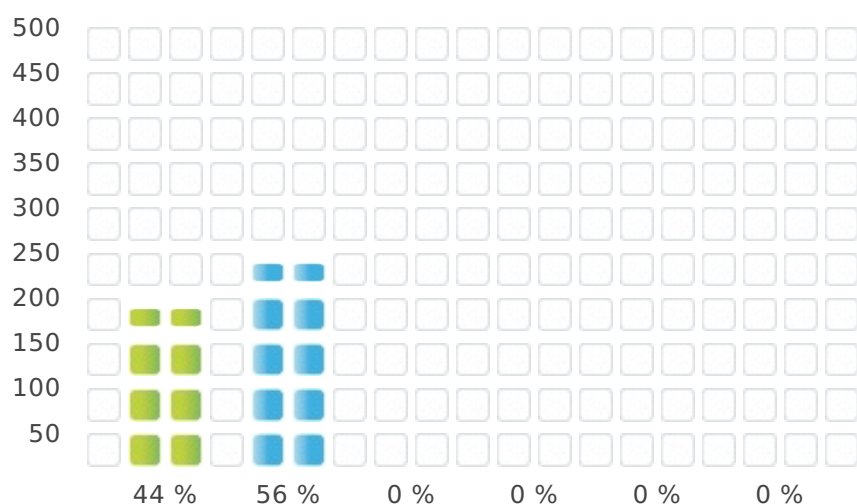


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	177
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	226
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	0
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	0
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	0
OTROS.....	0

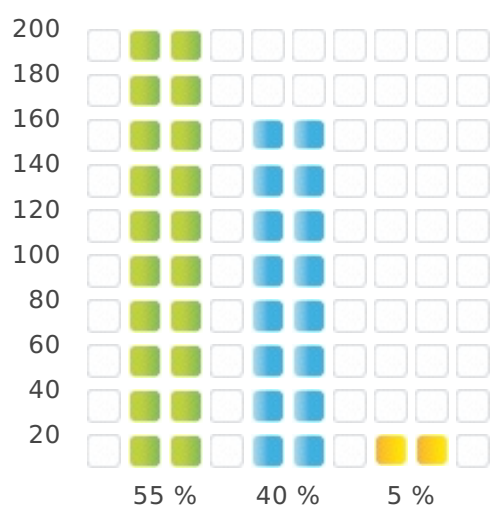


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.




	Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	218
	Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	158
	OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	18

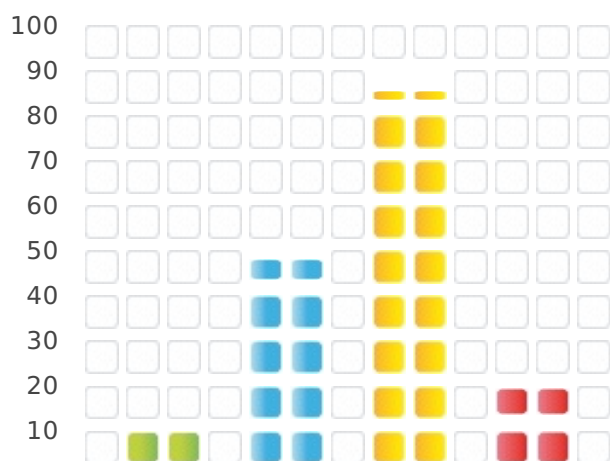


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

	EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	10
	EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	46
	EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	82
	EN LAS INSTALACIONES.....	18



Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León