





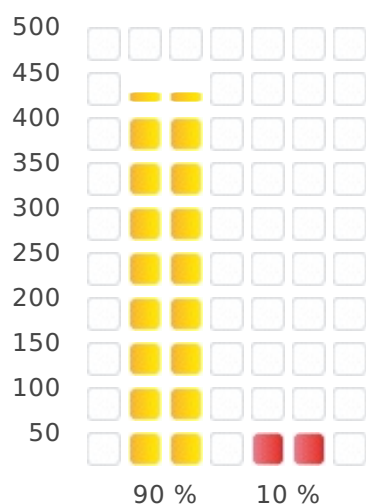
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

## 1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.






	Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	5.450
	Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	50
	Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	410
	Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	47

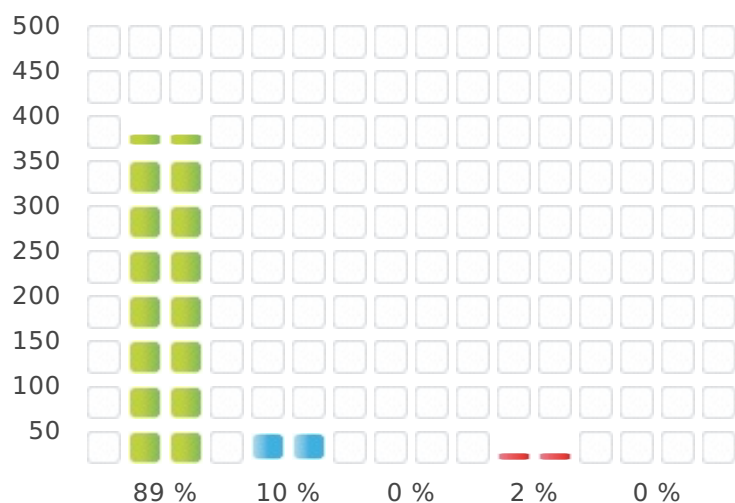


**Fuente:** ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

## 2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	363
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	40
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	0
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	7
	OTROS.....	0

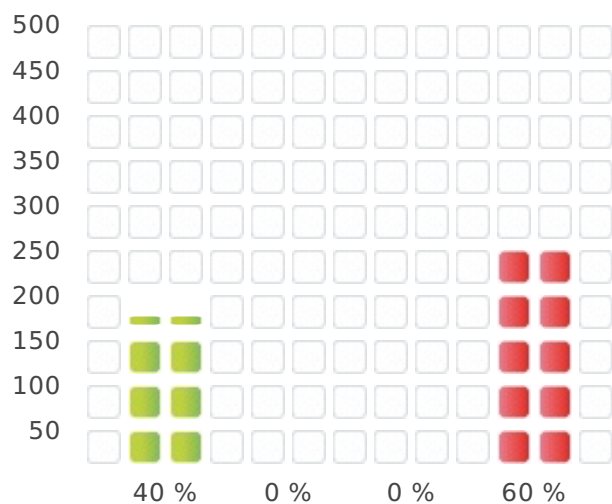


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

### 3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

<span style="color: green;">■</span> COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	162
<span style="color: blue;">■</span> MANCOMUNIDAD.....	0
<span style="color: yellow;">■</span> SOCIEDAD.....	0
<span style="color: red;">■</span> OTROS.....	248

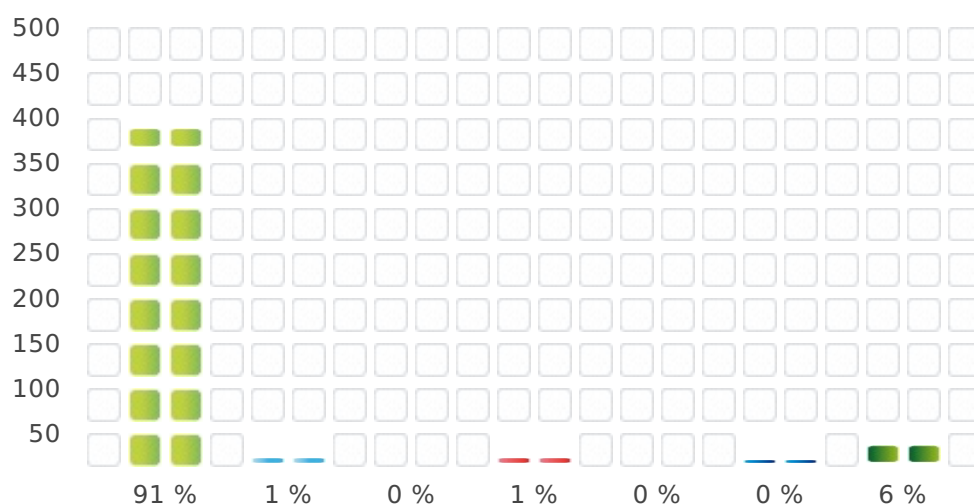


**Fuente:** ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

### 4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

RESIDENCIAL.....	376
ADMINISTRATIVO.....	5
COMERCIAL.....	0
DOCENTE.....	4
INDUSTRIAL.....	0
SANITARIO.....	1
OTROS USOS.....	25

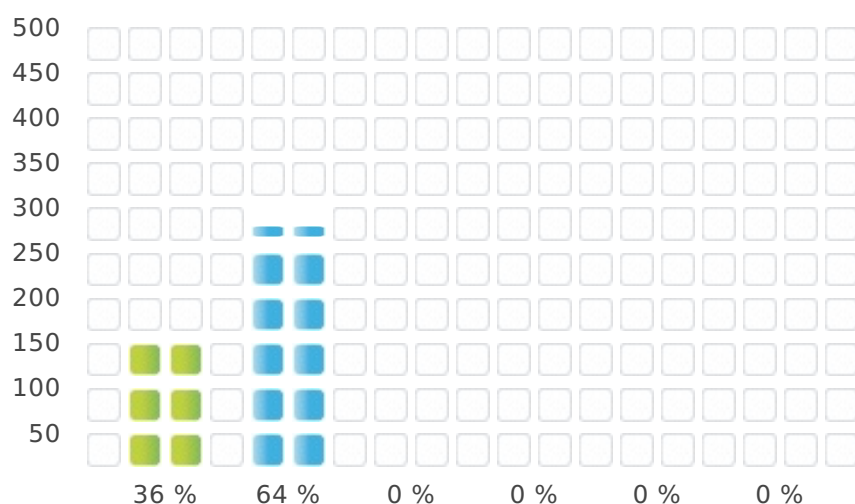


**Fuente:** ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

## 5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	147
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	263
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	0
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	0
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	0
OTROS.....	0

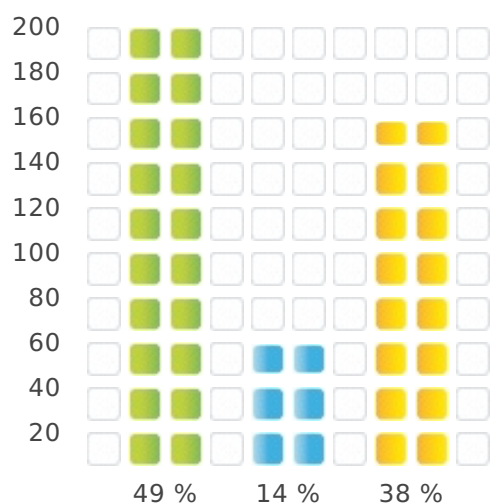


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

### 6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.



	Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	199
	Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	57
	OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	154

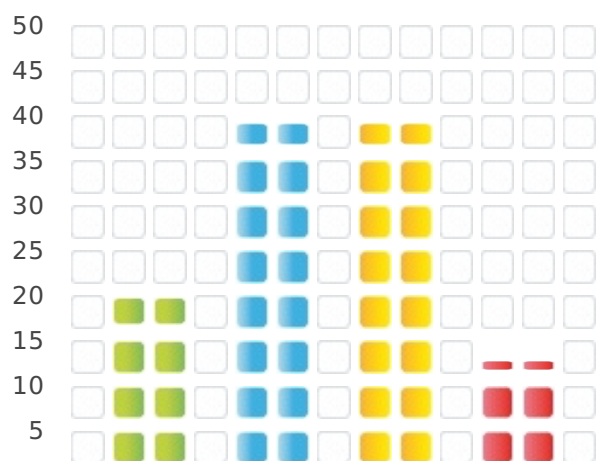


**Fuente:** ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

### 7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

	EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	19
	EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	38
	EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	38
	EN LAS INSTALACIONES.....	11



**Fuente:** ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León