

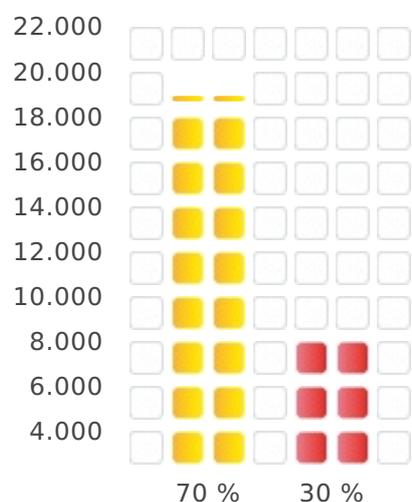
A continuación podrá consultar los datos estadísticos recopilados por año, referentes a las Inspecciones presentadas en cada municipio o comunidad.

Estos datos han sido facilitados al Instituto de la Construcción de Castilla y León, por las Administraciones correspondientes para su divulgación en el Observatorio ITE.

1.- NÚMERO DE INSPECCIONES TOTALES PRESENTADAS

Consulte a partir del número de inspecciones previstas, las que están tramitadas o pendientes de tramitación.

■ Nº TOTAL DEL PARQUE EDIFICATORIO DE LA CIUDAD.....	158.500
■ Nº EDIFICIOS CON OBLIGACIÓN DE PASAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA ESE AÑO.....	20.340
■ Nº DE INSPECCIONES TRAMITADAS O REGISTRADAS EN ESE AÑO.....	18.233
■ Nº DE INSPECCIONES PENDIENTES DE TRAMITACIÓN.....	7.949

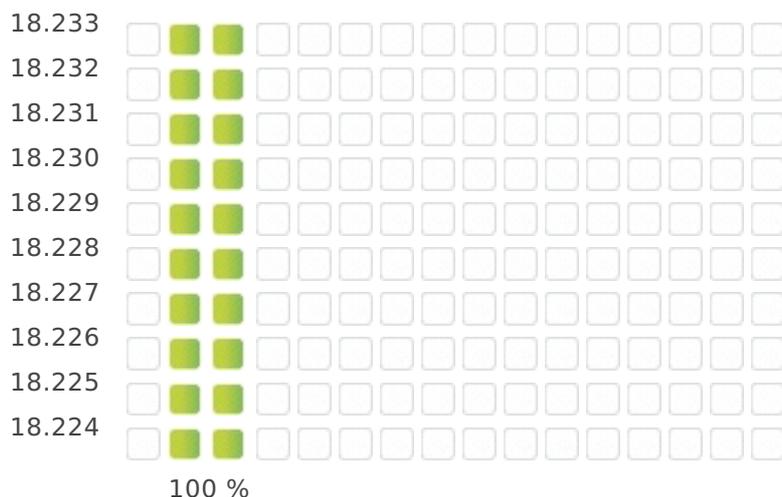


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

2.- ESTADÍSTICAS DEL MOTIVO DE REALIZAR LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Consulte los motivos principales que han llevado a la realización de la inspección técnica.

	A REQUERIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN.....	18.233
	COMO ACCIÓN SUBSIDIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN.....	
	COMO CONSECUENCIA DE UNA ITE DESFAVORABLE.....	
	COMO INICIATIVA DEL PROPIETARIO.....	
	OTROS.....	

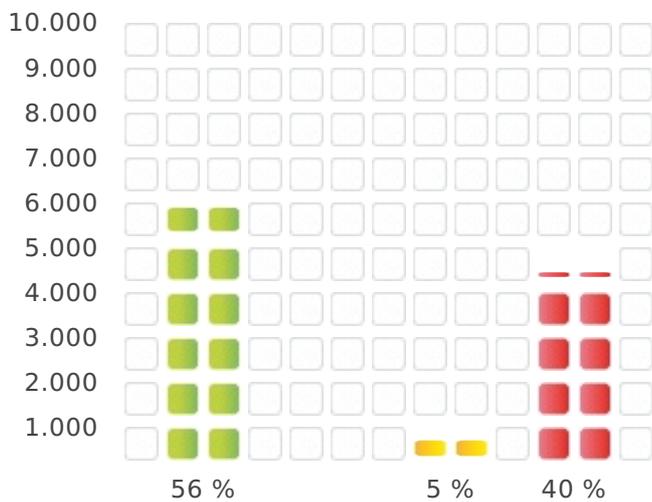


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

3.- ESTADÍSTICAS DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD

Consulte el régimen jurídico de la propiedad de aquellas inspecciones presentadas.

■	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS.....	5.713
■	MANCOMUNIDAD.....	
■	SOCIEDAD.....	480
■	OTROS.....	4.091

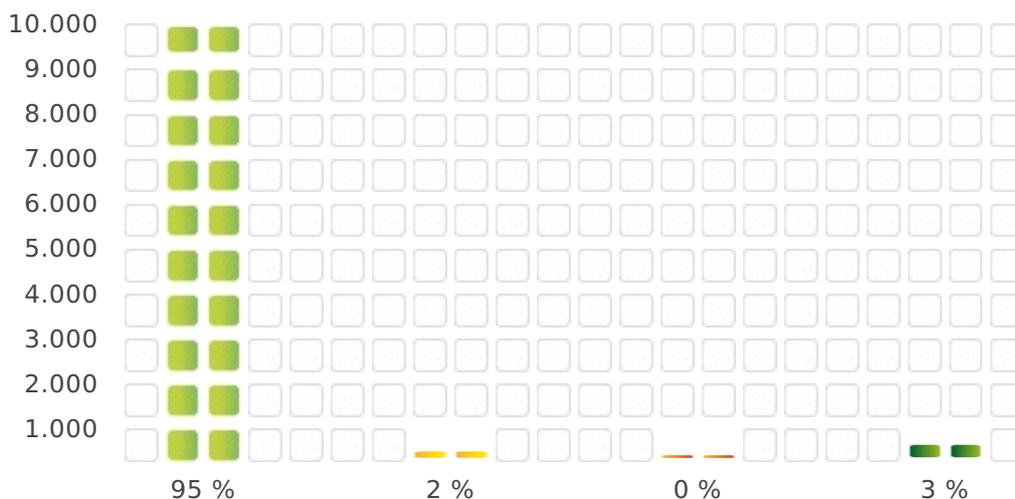


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

4.- ESTADÍSTICAS DE LOS USOS DE LOS EDIFICIOS INSPECCIONADOS

Consulte los usos principales de las edificaciones que han presentado la inspección técnica.

■ RESIDENCIAL.....	9.795
■ ADMINISTRATIVO.....	
■ COMERCIAL.....	159
■ DOCENTE.....	
■ INDUSTRIAL.....	15
■ SANITARIO.....	
■ OTROS USOS.....	315

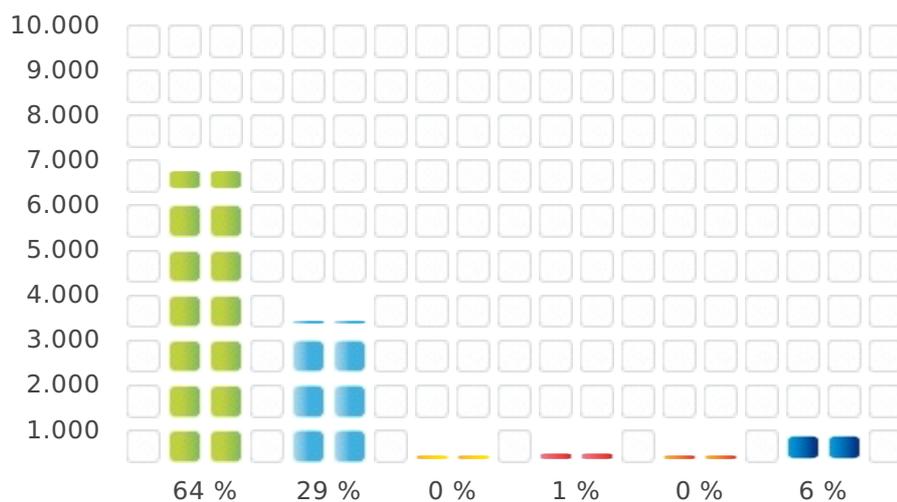


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

5.- ESTADÍSTICAS DE LA TITULACIÓN DE LOS TÉCNICOS INSPECTORES

Consulte las titularidades de los técnicos inspectores.

ARQUITECTOS.....	6.536
ARQUITECTOS TÉCNICOS.....	3.010
INGENIEROS DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS.....	25
INGENIEROS TÉCNICOS EN OBRAS PÚBLICAS.....	72
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES.....	15
OTROS.....	626

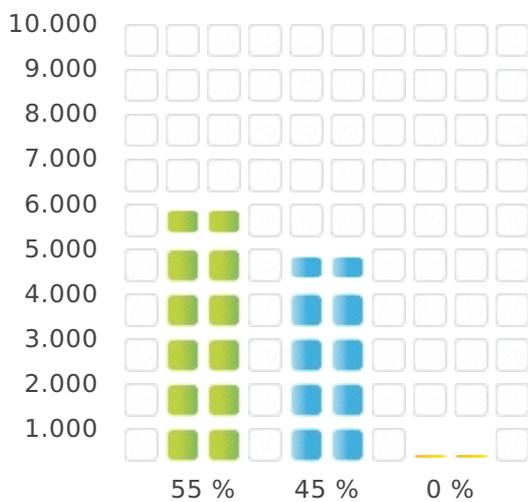


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

6.- ESTADO DE LAS INSPECCIONES TRAMITADAS

Consulte el resultado de las inspecciones presentadas.

■ Nº DE INSPECCIONES FAVORABLES.....	5.660
■ Nº DE INSPECCIONES DESFAVORABLES.....	4.621
■ OTROS: DUPLICIDAD DE DICTAMEN, DATOS ERRÓNEOS, DISCREPANCIAS.....	3

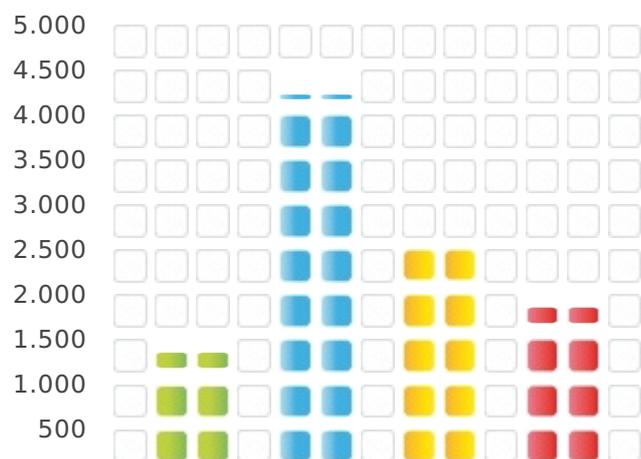


Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León

7.- LOCALIZACIÓN DE SÍNTOMAS DE LAS INSPECCIONES DESFAVORABLES

Consulte en qué capítulos de las inspecciones presentadas como desfavorables, se localizan la mayoría de síntomas o deficiencias.

	EN LA CIMENTACIÓN Y/O ESTRUCTURA.....	1.245
	EN LAS FACHADAS INTERIORES, EXTERIORES Y MEDIANERAS.....	4.036
	EN LAS CUBIERTAS Y AZOTEAS.....	2.442
	EN LAS INSTALACIONES.....	1.728



Fuente: ICCL. Instituto de la Construcción de Castilla y León